

Allegato A.2.A al disciplinare di gara	

“Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 – comma 2, lettera b), del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i. – Gara ponte per l'affidamento del servizio di pulizie e della fornitura di materiale igienico per i locali destinati ad uffici amministrativi di Azienda Zero, sede legale, Passaggio Gaudenzio 1 Padova e altre sedi, per la durata di 18 mesi”

METRATURE LOCALI SEDE LEGALE AZIENDA ZERO

PASSAGGIO GAUDENZIO 1

PIANO INTERRATO

Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Cavedio sottostradale	51,90	Cemento
Scale	12,00	Marmo
Locali tecnici	115,00	Ceramica
TOTALE piano	178,90	

PIANO TERRA

Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Ingresso secondario	16,52	Marmo
Ingresso sede	31,66	Marmo
WC/Antibagni	13,97	Ceramica
Scale	8,94	Marmo
TOTALE piano	71,09	

PIANO PRIMO

Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Uffici	820,35	Moquette
Corridoi/disimpegni/ingressi	107,01	Linoleum
CED	25,78	Linoleum
Archivi	9,70	Linoleum
WC/Antibagni	207,87	Ceramica
Scale	54,69	Marmo
Ascensore	3,60	Pvc
TOTALE piano	1.229,00	

PIANO SECONDO

Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Uffici	426,15	Pvc
Uffici	429,48	Linoleum
Corridoi/disimpegni/ingressi	162,07	Linoleum
Archivi	8,85	Linoleum
WC/Antibagni	221,09	Ceramica
Scale	54,69	Marmo

Ascensore	3,60	Pvc
TOTALE piano	1.305,93	

PIANO TERZO		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Uffici	822,84	Linoleum
Corridoi/disimpegni/ingressi	178,16	Linoleum
Archivi	36,44	Linoleum
WC/Antibagni	173,99	Ceramica
Scale	0,00	Marmo
Ascensore	3,60	Pvc
TOTALE piano	1.215,03	

"ALTRO"		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/ Materiale
Superfici vetrate (alt. media 2,70 mt)	967,81	Vetro
Lastrico solare	1.070,54	Cemento
Vano Caldaia	26,11	Cemento
TOTALE "ALTRO"	1.096,65	

COMPLESSIVO TOTALE PASSAGGIO GAUDENZIO 1		
PIANO	Superficie (mq)	
INTERRATO	178,90	
TERRA	71,09	
PRIMO	1.229,00	
SECONDO	1.305,93	
TERZO	1.215,03	
TOTALE piani	3.999,95	
TOTALE "altro"	1.096,65	
TOTALE COMPLESSIVO	6.064,41	

VIA D. VALERI 5/PIAZZETTA GASPAROTTO 6		
PIANO QUARTO		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/ Materiale
Uffici	457,88	Doghe legno laminato
WC/antibagni	20,12	Ceramica
Poggioli	11,90	Ceramica
TOTALE piano	489,90	
Superfici vetrate	50,00	Vetro
TOTALE COMPLESSIVO	539,90	

CORSO DEL POPOLO 4		
PIANO INTERRATO		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/ Materiale
Commerciale	210,87	Gres porcell.
WC/Antibagni	6,60	Ceramica
Locali tecnici	6,20	Gres porcell.
Scale	10,00	Marmo
TOTALE piano	233,67	

PIANO TERRA		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/ Materiale
Ingresso sede	16,75	Marmo
Commerciale	190,52	Gres porcell.
WC/Antibagni	14,71	Gres porcell.
Locali tecnici	8,92	Gres porcell.
Scale	30,00	Vario
TOTALE piano	260,90	

PIANO PRIMO		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/ Materiale
Commerciale	110,53	Gres porcell.
WC/Antibagni	11,72	Gres porcell.
Locali tecnici	2,70	Gres porcell.
TOTALE piano	124,95	

"ALTRO"		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/ Materiale
Superfici vetrate	110,07	Vetro
Parapetto vetro (1°P)	20,00	Vetro
TOTALE "ALTRO"	130,07	

COMPLESSIVO TOTALE CORSO DEL POPOLO 4		
PIANO	Superficie (mq)	
INTERRATO	233,67	
TERRA	260,90	
PRIMO	124,95	
TOTALE piani	619,52	
TOTALE "altro"	130,07	
TOTALE COMPLESSIVO	749,59	

"CASA ROSSA" VIA J. AVANZO 35		
PIANO TERRA		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Ambiente ad uso promiscuo	167,08	Linoleum
Antibagno	15,52	Piastrelle

Archivio	36,87	Linoleum
Corridoio	7,93	Gres
Distributivo	27,20	Effetto pietra
Distributivo	9,15	Linoleum
Front-office	22,33	Effetto pietra
Hall ingresso	9,94	Effetto pietra
Locale antincendio	13,33	Gres
Locale tecnico	12,25	Gres
Magazzino	2,72	Gres
Quadri	9,73	Gres
Reception	13,56	Linoleum
Ristoro	24,04	Effetto pietra
Scala d'emergenza	8,42	Gres
Uscita d'emergenza	13,86	Gres
Vano scala	20,18	Effetto pietra
WC	8,28	Piastrelle
TOTALE piano	422,39	

PIANO PRIMO		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Antibagno	27,92	Piastrelle
Attesa	8,75	Linoleum
Distributivo	81,33	Linoleum
Quadri	9,50	Gres
Ripostiglio	5,75	Gres
Ripostiglio scope	7,15	Gres
Sala riunioni	26,48	Linoleum
Scala d'emergenza	15,21	Gres
Ufficio	178,61	Linoleum
Ufficio dirigente	17,84	Linoleum
Vano scala	20,40	Effetto pietra
WC	17,94	Piastrelle
TOTALE piano	416,88	

PIANO SECONDO		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Antibagno	27,93	Piastrelle
Attesa	8,75	Linoleum
Distributivo	81,32	Linoleum
Quadri	9,50	Gres
Ripostiglio	6,14	Gres
Ripostiglio scope	7,66	Linoleum
Sala riunioni	26,48	Linoleum
Scala d'emergenza	15,33	Effetto pietra
Ufficio	178,24	Linoleum
Ufficio dirigente	17,32	Linoleum
Vano scala	20,40	Effetto pietra
WC	18,04	Piastrelle

TOTALE piano	417,11	
---------------------	---------------	--

PIANO TERZO		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Antibagno	27,94	Piastrelle
Attesa	8,75	Linoleum
Distributivo	81,20	Linoleum
Quadri	9,50	Gres
Ripostiglio	6,11	Gres
Ripostiglio scope	7,73	Gres
Sala riunioni	26,59	Linoleum
Scala d'emergenza	15,33	Effetto pietra
Ufficio	178,13	Linoleum
Ufficio dirigente	17,31	Linoleum
Vano scala	20,40	Effetto pietra
WC	18,04	Piastrelle
TOTALE piano	417,03	

PIANO QUARTO		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/Materiale
Antibagno	18,57	Piastrelle
Attesa	9,15	Linoleum
Bagno (dirigenza)	8,34	Piastrelle
Distributivo	58,83	Linoleum
Quadri	9,47	Gres
Sala riunioni	47,97	Linoleum
Scala d'emergenza	14,98	Gres
Ufficio	112,75	Linoleum
Ufficio dirigente	25,76	Linoleum
Vano scala	20,29	Effetto pietra
WC	8,14	Piastrelle
TOTALE piano	334,25	

"ALTRO"		
Tipologia area	Superficie (mq)	Pavimento/ Materiale
Superfici vetrate	353,00	Vetro
Terrazzo (4°piano)	103,00	"Maspe siligraniti"
Locale ascensore (5°piano)	16,42	
TOTALE "ALTRO"	472,42	

COMPLESSIVO TOTALE CASA ROSSA		
PIANO	Superficie (mq)	
TERRA	422,39	
PRIMO	416,88	
SECONDO	417,11	
TERZO	417,03	
QUARTO	334,25	
TOTALE piani	2.007,66	

TOTALE "altro"	472,42	
TOTALE COMPLESSIVO	2.480,08	

TOTALE METRATURA COMPLESSIVA DI PASSAGGIO GAUDENZIO 1, VIA D. VALERI 5/PIAZZETTA GASPAROTTO 6, CORSO DEL POPOLO 4, VIA J. AVANZO 35, COMPRENSIVO ANCHE DELLE SUPERFICI VETRATE: 9.833,98 mq